



YS NARK

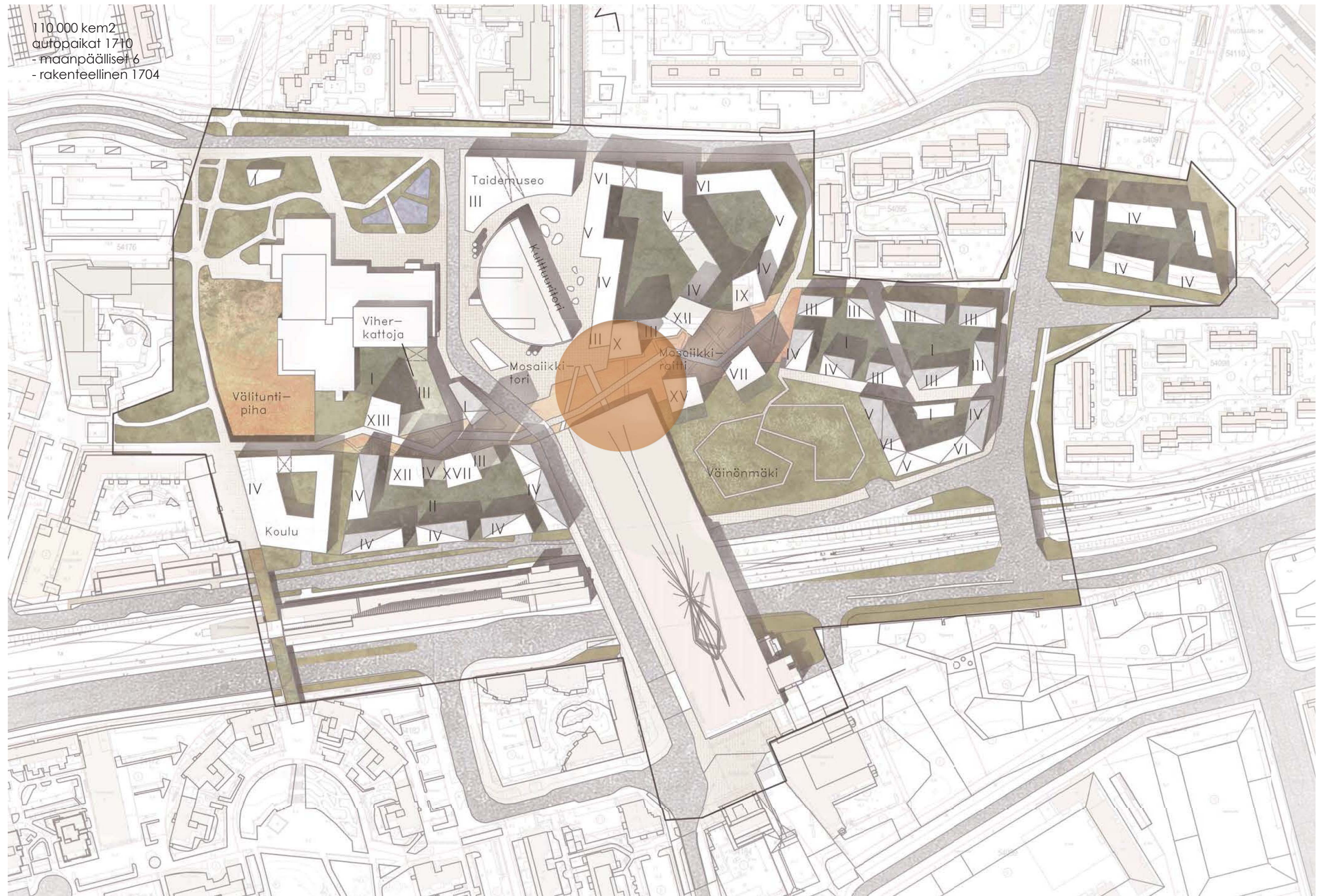
Vuosaaren keskustan asemakaava

Kandiseminaari 14.5-16.5.2018

Oulun Yliopisto, Teknillinen tdk.

Arkkitehtuurin yksikkö

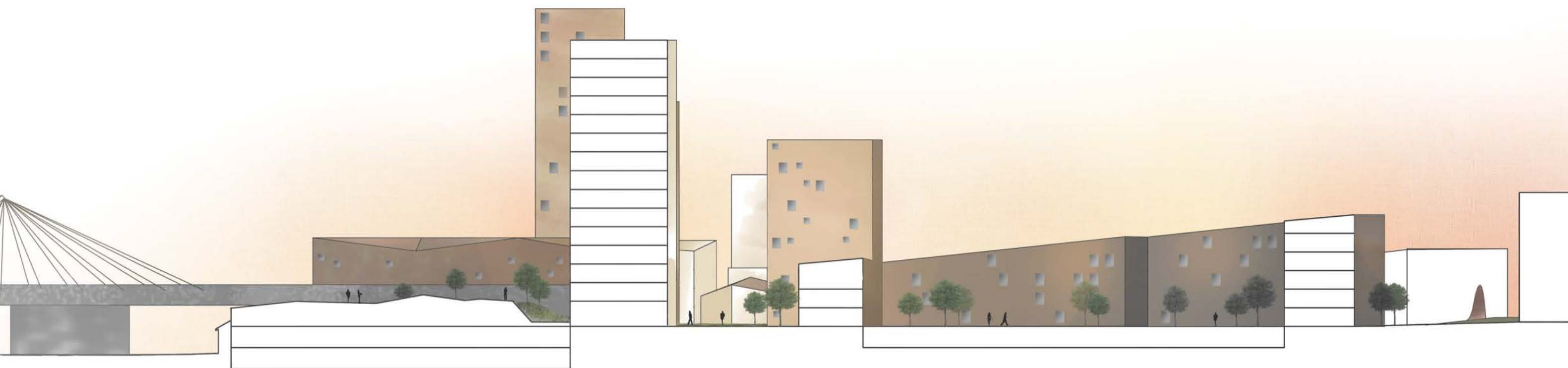
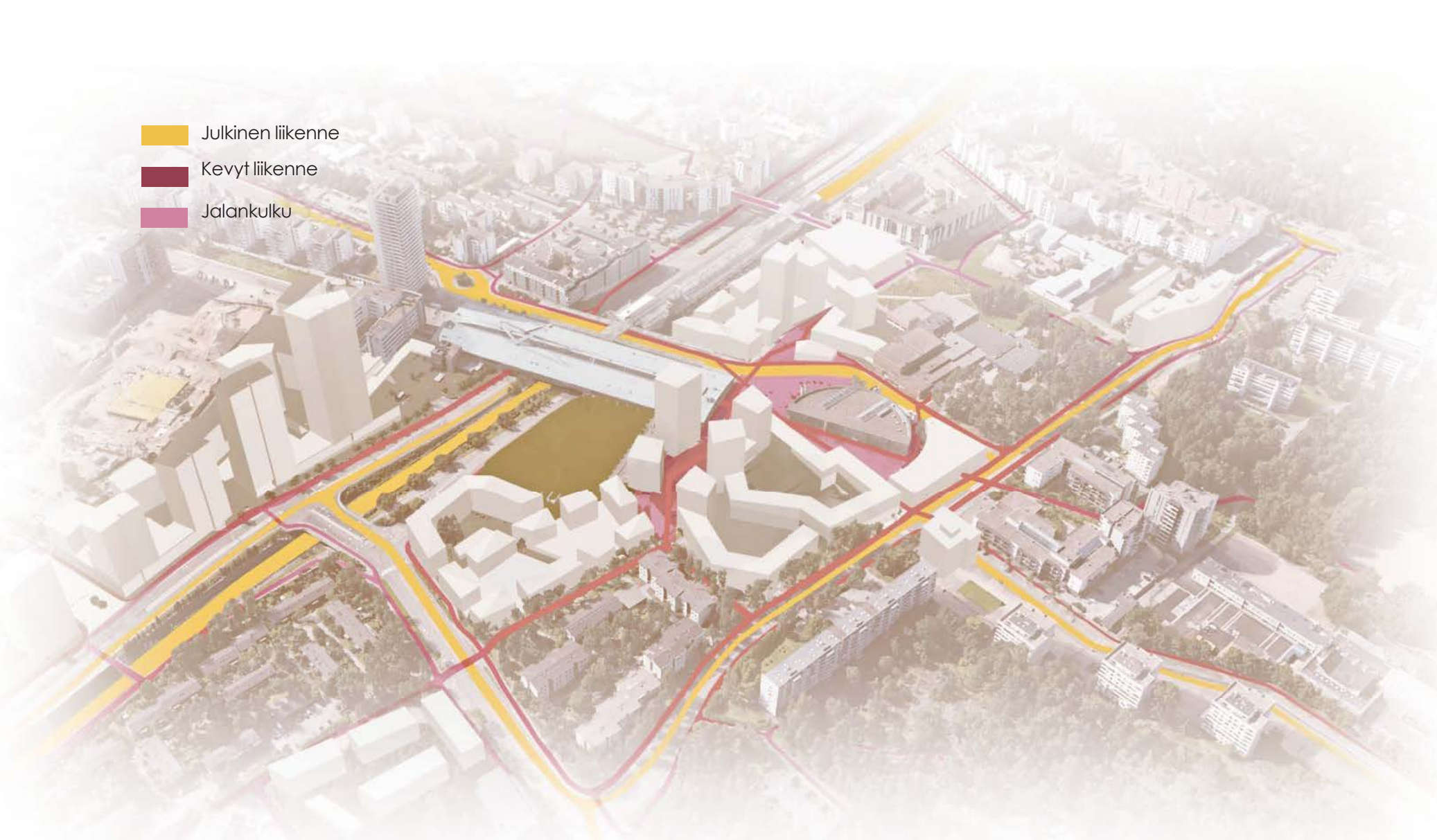
Koivuranta Jonna Elisa, K-15



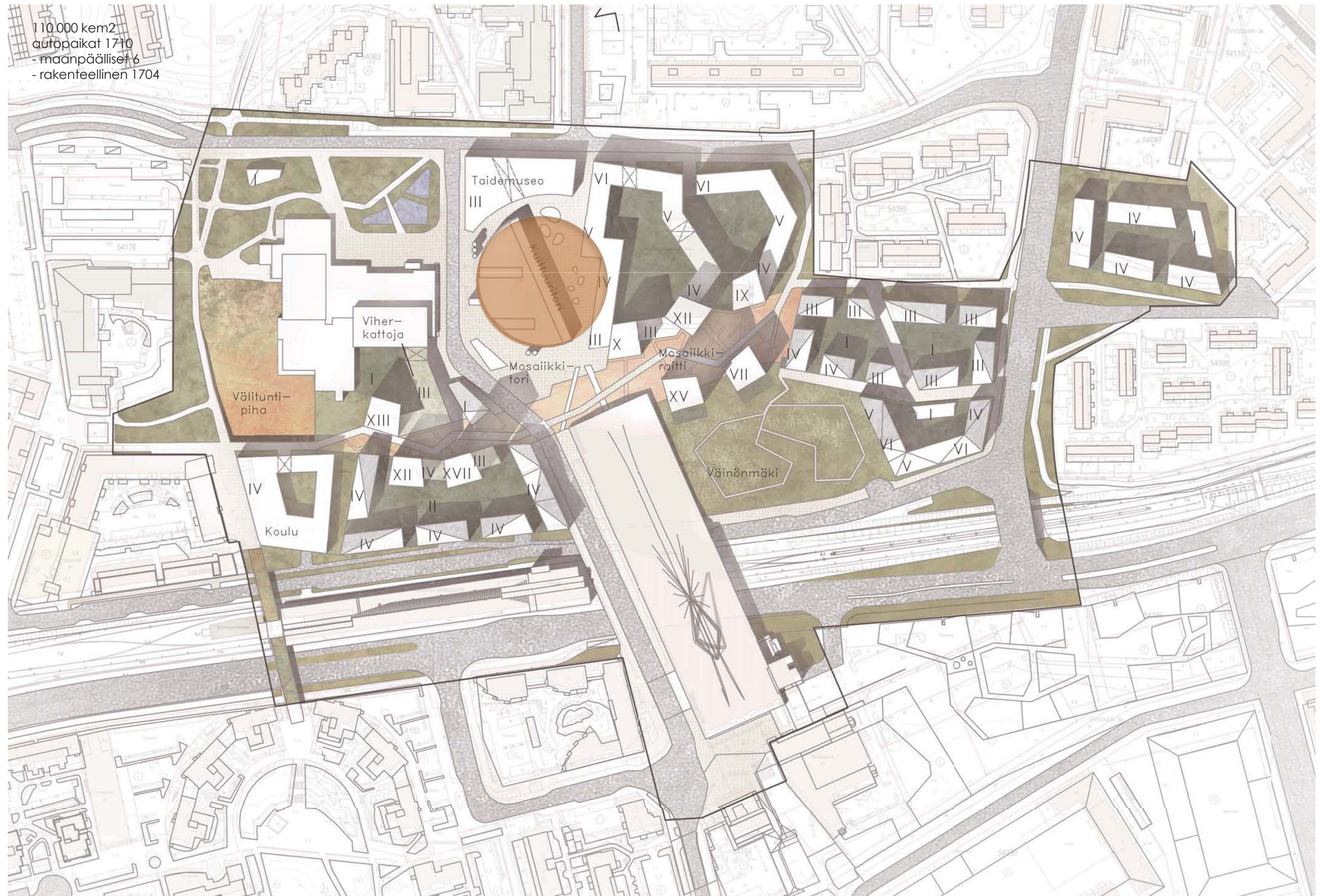
Yleissuunnitelma



1



Alueleikkaus A-A



Yleissuunnitelma



Näkymä Kulttuuritorille



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

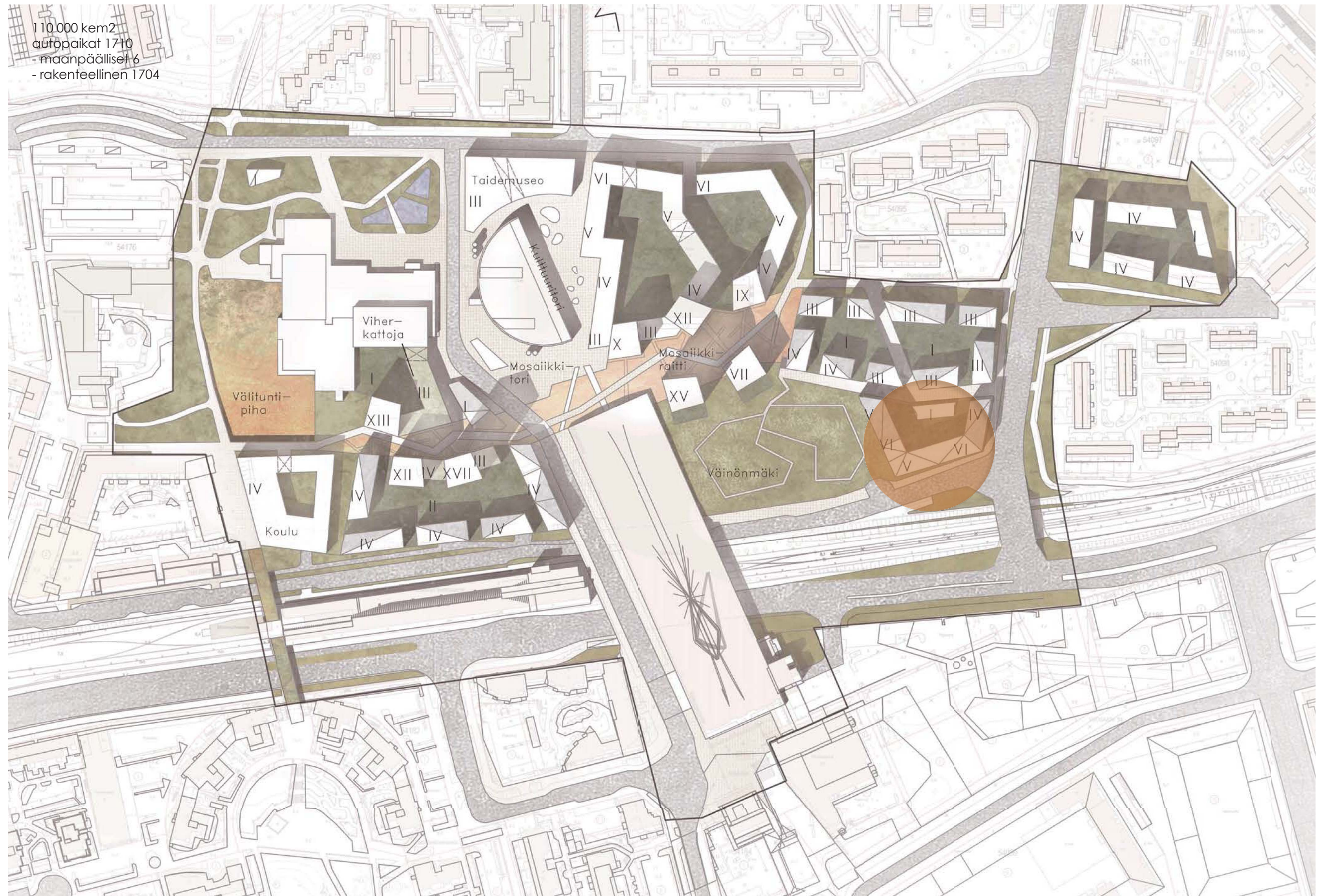
- | | | |
|------|-----------|--|
| 6 | AL | Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. |
| 17 | YY | Kulttuuritoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. |
| 18 | YM | Museorakennusten korttelialue. |
| 22 | K | Liike- ja toimistorakennusten korttelialue. |
| 82 | --- | 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva. |
| 84 | --- | Korttelin, korttelinosan ja alueen raja. |
| 85 | --- | Osa-alueen raja. |
| 86 | --- | Ohjeellinen osa-alueen raja. |
| 88 | ○ | Sitovan tonttijaoon mukaisen tontin raja ja numero. |
| 89 | --- | Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja. |
| 93 | 1236 | Korttelin numero. |
| 94 | 2 | Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero. |
| 95 | SCRAPOLKU | Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi. |
| 96 | 9460 | Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä. |
| 99 | m 5% | Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennuslalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää myymälätiloja varten. |
| 100 | V | Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun. |
| 113 | --- | Rakennusala. |
| 120 | ma-P | Maanalaista tilaa. |
| 127 | --- | Rakennuksen jätettävä kulkuaukko. |
| 129 | --- | Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni. |
| 134 | --- | Istutettava alueen osa. |
| 1350 | ○ ○ ○ | Säilytettävä/istutettava puurivi. |
| 136 | --- | Katu. |
| 137 | --- | Katuaukio/tori. |
| 138 | --- | Jalankululle varattu katu/tie. |
| 140 | pp | Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie. |
| 144 | --- | Joukkoliikenteelle varattu katu/tie. |
| 159 | --- | Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää. |

10 50 100 200

ASEMAKAAVA-WORKSHOP

VÄINÖ
Jonna Koivuranta

Asemakaava



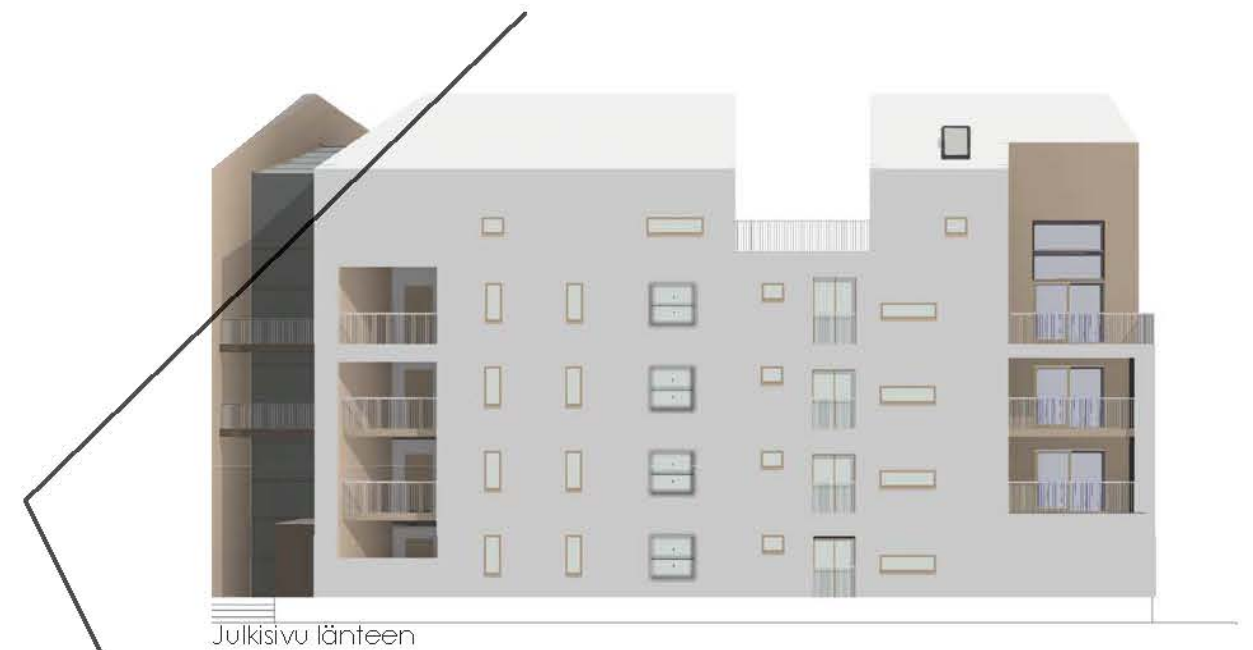
Yleissuunnitelma



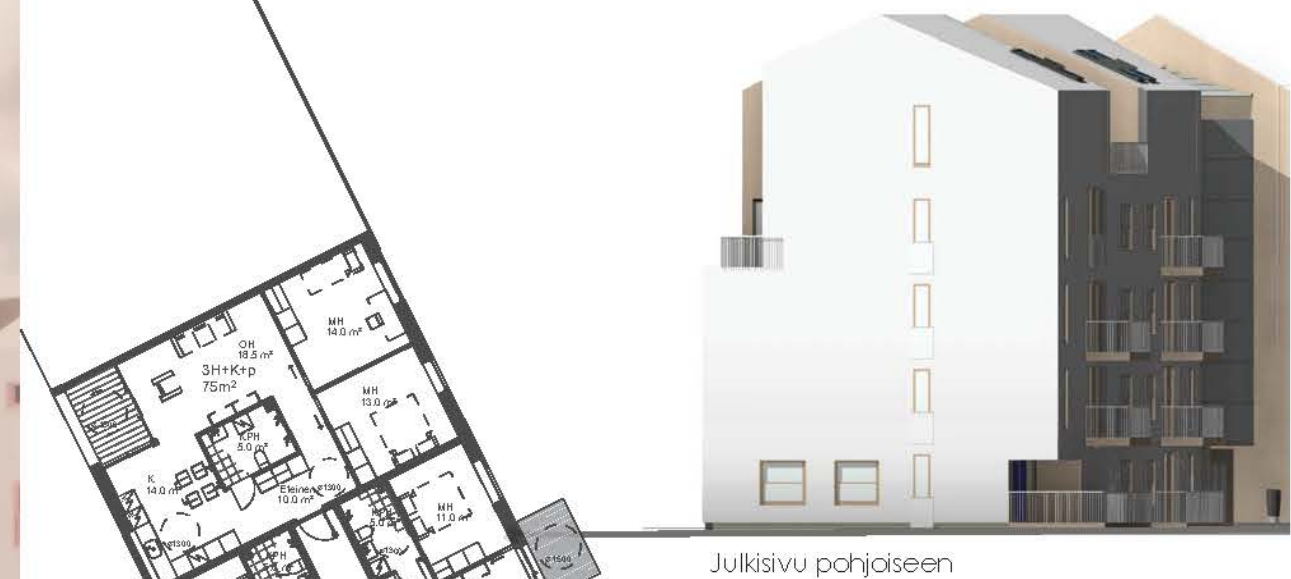
Pihasuunnitelma



Korttelinäkömä



Julkisivu länteen



Julkisivu pohjoiseen



Pohjakuva 4.krs



Sisänäkymä 4.krs